

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

konserwacji trzech platform śrubowych dla niepełnosprawnych typu A 5000 CIBES, w okresie od 01.12.2024 r. do 30.11.2025 r. będących w utrzymaniu Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie

Świadczenie usług konserwacji trzech platform śrubowych dla niepełnosprawnych **typu A 5000 CIBES**, zainstalowanych przy wiadukcie w ciągu ul. Krakowskiej (nad połączeniem ulic Ofiar Katynia i Kotuli) – 2 szt. oraz przy Wiadukcie Śląskim, w ciągu al. Piłsudskiego, w sąsiedztwie Galerii Rzeszów – 1 szt.

- 1) platforma, nr fabr. 8517351, udźwig Q= 400 kg, nr UDT 3022000411,
- 2) platforma, nr fabr. 8517352, udźwig Q= 400 kg, nr UDT 3022000412,
- 3) platforma, nr fabr. 8523486, udźwig Q= 400 kg, nr UDT 3022000522.

I. ZAKRES USŁUG:

1. Czynności bieżące.
 - 1) wykonywanie czynności konserwacyjnych zgodnie z wymogami producenta platform oraz wymogami wynikającymi z przepisów o dozorcze technicznym,
 - 2) utrzymanie w sprawności technicznej i zapewnienie nieprzerwanego funkcjonowania zleconych do konserwacji urządzeń w ramach uzgodnionego zakresu konserwacji,
 - 3) prowadzenie całodobowego pogotowia dźwigowego w zakresie usuwania awarii i w zakresie uwalniania ludzi uwięzionych w kabinach, czas dojazdu do platform od momentu zgłoszenia nie może być dłuższy niż 2 godziny,
 - 4) objazdy kontrolne działania urządzeń, co najmniej raz w tygodniu, potwierdzone raportem przesłanym na adres e-mailowy Zamawiającego,
 - 5) wykonywanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej oraz pomiarów rezystancji izolacji obwodów elektrycznych platform, w częstotliwości wynikającej z przepisów o dozorcze technicznym oraz eksploatacji urządzeń elektrycznych,
 - 6) udział uprawnionych pracowników Wykonawcy w przeglądach i badaniach (doraźnych eksploatacyjnych, po modernizacji lub naprawie urządzeń) wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
2. W ramach zamówienia ma być wykonywana bieżąca naprawa wadliwie działających lub uszkodzonych podzespołów urządzeń oraz uwalnianie ludzi uwięzionych w kabinach na podstawie zgłoszenia telefonicznego bezpośrednio uwięzionych lub przez Zamawiającego.
3. Naprawę uszkodzeń powstałych w wyniku dewastacji, kradzieży lub umyślnych zniszczeń, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym na piśmie zakresu, kosztów i terminu wykonania robót, z udokumentowaniem fotograficznym powstałych szkód.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania okresowych konserwacji urządzeń objętych zamówieniem co najmniej raz w miesiącu, w terminie ustalonym z nadzorem Zamawiającego, wraz z przedłożeniem protokołu z przeglądu i przeprowadzonych prac konserwacyjnych.
5. Zakres usług w ramach ryczałtowego wynagrodzenia nie obejmuje:

- 1) remontów głównych,
- 2) modernizacji urządzeń dźwigowych,
- 3) usuwania skutków dewastacji, kradzieży, pożaru lub zalania wodą,
- 4) usuwania uszkodzeń lub awarii powstałych na skutek niewłaściwego użytkowania urządzeń.

II. PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i należyte wykonanie usług konserwacyjnych, zgodnie z niniejszą umową, przepisami o dozorcze technicznym, innymi obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania objazdów kontrolnych działania urządzeń, co najmniej raz w tygodniu, potwierdzonych raportem przesłanym na adres e-mailowy Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania okresowych konserwacji urządzeń objętych niniejszą umową co najmniej raz w miesiącu, w dni robocze (poniedziałek – piątek), w terminie ustalonym telefonicznie lub e-mailowo z nadzorem Zamawiającego, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Z przeglądu i przeprowadzonych prac konserwacyjnych, każdorazowo sporządzony zostanie protokół zatwierdzany przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) we własnym zakresie i na koszt własny zapewnić w pełni wykwalifikowany, posiadający odpowiednie uprawnienia personel do kierowania i wykonywania czynności konserwacyjnych, o których mowa w niniejszej umowie oraz materiały i sprzęt niezbędne do wykonania umowy;
- 2) wykonywać prace będące przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz należytą starannością, określoną przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej;
- 3) zabezpieczyć w widoczny sposób miejsca wykonywania usług pod względem bhp i ppoż., zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami bezpieczeństwa;
- 4) wykonywać czynności serwisowe wymienione w § 1 ust. 2 bez wezwania ze strony Zamawiającego,
- 5) zakupić za zgodą Zamawiającego niezbędne materiały i części zamienne potrzebne do wykonania przedmiotu umowy, które powinny być nowe i bez wad;
- 6) udzielić gwarancji na wszystkie zakupione za zgodą Zamawiającego części i materiały na okres nie krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta przy czym nie może być to okres krótszy niż 24 miesiące; okres gwarancji liczony będzie od dnia protokolarnego odbioru dokonanej naprawy przez Zamawiającego;
- 7) niezwłocznie powiadomić na piśmie Zamawiającego o zauważonych usterkach, których usunięcie przekracza zakres czynności konserwacyjnych, jak również o konieczności remontu urządzeń;
- 8) przedstawiać okresowo propozycje napraw lub ulepszeń mających na celu wyeliminowanie awarii, względnie zminimalizowanie częstości ich występowania;
- 9) unieruchomić urządzenia, zabezpieczyć je przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi i mienia, z umieszczeniem każdorazowo czytelnej informacji o awarii;
- 10) doręczać Zamawiającemu protokoły zawierające specyfikację wykonanych prac i wymienionych części niezwłocznie po dokonaniu czynności konserwacyjnych lub napraw;
- 11) ewidencjonować czynności konserwacyjne w dzienniku konserwacji;

- 12) dokumentować fotograficznie wszystkie zniszczenia (w tym również typu graffiti) a następnie niezwłocznie przekazywać je Zamawiającemu;
- 13) usuwać zbędne naklejki ogłoszeniowo-reklamowe, likwidować graffiti, uzupełniać na bieżąco naklejki informacyjne o konserwującym urządzeniu dźwigowe;
- 14) informować użytkowników o wszelkich przerwach w pracy platform związanych z naprawą, bieżącą konserwacją, awarią, w sposób widoczny i czytelny, na dolnym i górnym wejściu do szybu, z powiadomieniem Zamawiającego o przewidywanym czasie przestoju urządzenia;
- 15) zapewnić pogotowie dźwigowe w celu uwolnienia osób całodobowo przez 24 godz. na dobę, w okresie obowiązywania niniejszej umowy;
- 16) uczestniczyć w przeglądach i badaniach wykonywanych przez UDT, zapewniając, wszelkie urządzenia i materiały niezbędne do ich przeprowadzenia, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

III. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) zapewnić Wykonawcy dostęp do pomieszczeń i obiektów, w których będą przeprowadzane prace w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy po zgłoszeniu przez Wykonawcę o terminie ich wykonania;
- 2) niezwłocznie informować Wykonawcę o zauważonych brakach w wyposażeniu lub nieprawidłowościach w pracy oraz przestojach;
- 3) pokryć opłaty związane z badaniami przeprowadzanymi przez Urząd Dozoru Technicznego;
- 4) nie wykonywać samodzielnie jakichkolwiek czynności objętych umową, z wyłączeniem czynności wynikających z codziennego użytkowania platform oraz czynności, co do wykonania których pracownik Zamawiającego został przeszkolony przez Wykonawcę.

IV. WYNAGRODZENIE

1. Wykonawca z tytułu wykonania całości przedmiotu zamówienia określi wysokość wynagrodzenia brutto miesięcznie za jedno urządzenie, z wyodrębnieniem wynagrodzenia netto powiększonego o podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej stawki, na poszczególne typy urządzeń oraz cen jednostkowych za wykonanie napraw zgodnie z cennikiem wyszczególnionym w tabeli. Wynagrodzenie łączne będzie sumą iloczynów ilości i podanej kwoty jednostkowej wynagrodzenia.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za konserwację wind określone niniejszą umową obejmuje wymianę lub użycie materiałów drobnych: środki smarujące, materiały ściernie, środki ordrzewiające i odtłuszczające, czyściwo, farby zabezpieczenia antykorozyjnego, osprzęt śrubowy, kołki rozporowe, kotwy montażowe, pomocnicze elementy drewniane, żarówki, świetlówki, listwy zaciskowe, bezpieczniki i inne zabezpieczenia instalacji elektrycznych, itp. oraz usługi pogotowia dźwigowego w zakresie uwalniania osób, wykonywane przez całą dobę tj. od godz. 0.00 do godz. 24.00.
3. Przerwy każdego z urządzeń w okresie dłuższym niż 8 godzin w ciągu doby, będzie skutkował zmniejszeniem wynagrodzenia miesięcznego w wysokości 1/30 dla tego urządzenia, niezależnie od przyczyny.

V. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Szczegółowy okres obowiązywania zamówienia określony zostanie w umowie jaką strony podpiszą po wyborze oferty.
2. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert będzie przedstawiało taką samą cenę zamawiający zwróci się do tych oferentów o złożenie dodatkowych ofert.